SEMINARI DI FISCALITA' INTERNAZIONALE

COORDINATI DA LUCIANO OLIVIERI

***27 ottobre 2016**, dalle ore 17.30 alle ore 20.00*
via Fontana, 1 - 20122 Milano

AIDC
Associazione Italiana Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili
Sezione di Milano

Sono stati riconosciuti n. 3 cfp dal CNDCEC

Per i Corsi, Convegni e Incontri di Studio non sono accettate deleghe.

QUOTA DI PARTECIPAZIONE PER GLI ASSOCIATI
70,00 euro

QUOTA DI PARTECIPAZIONE PER I NON ASSOCIATI
250,00 euro + Iva

PER ISCRIZIONE:

Si ricorda che l'iscrizione, con relativo pagamento se dovuto, potrà essere perfezionata direttamente on-line sul nostro sito www.aidc.pro/milano ovvero dovrà pervenire presso gli uffici della segreteria al numero di fax: 02.55019849 o via e-mail: segreteria.milano@aidc.pro con copia del bonifico pagabile presso Banca Cesare Ponti – Sede di Milano, Piazza del Duomo 19, Milano, codice IBAN IT54A0308401600000006937680, intestato ad AIDC – Sezione di Milano.
Si prega di indicare nella causale del bonifico il numero del corso 23/16.

LA TASSAZIONE DEGLI IMMOBILI NELLA FISCALITA' INTERNAZIONALE

- tassazione dei soggetti residenti per gli immobili posseduti all'estero (a disposizione, locati, plusvalenze di cessione)
- tassazione dei soggetti non residenti per gli immobili posseduti in Italia (a disposizione, locati, plusvalenze da cessione)
- determinazione della base imponibile IVIE e obblighi relativi al Mod. RW
- casi pratici relativi all'applicazione dei Trattati contro le doppie imposizioni conclusi dall'Italia
- tassazione dei redditi immobiliari in alcuni Stati esteri
- caso pratico: modalità di investimento in un immobile localizzato in Svizzera
- cenni sulla tassazione degli immobili in caso di successione/donazione internazionale

Relatore:
Alberto Brazzalotto – Maisto e Associati

Questo mese affronteremo un argomento che molti colleghi si trovano sempre più spesso a dover gestire, ossia il trattamento fiscale degli immobili all'estero. Si sta infatti sempre più sviluppando un duplice fenomeno: quello degli investimenti immobiliari all'estero da parte di nostri connazionali, ma anche quello degli investimenti immobiliari in Italia da parte di soggetti esteri. Nel corso del seminario, il Dott. Alberto Brazzalotto, associato dello studio Maisto, esaminerà gli aspetti reddituali degli immobili tenuti a disposizione, degli immobili affittati a terzi e la disciplina applicabile alle plusvalenze da cessione. Ma verranno anche commentati i criteri di determinazione della base imponibile IVIE e gli adempimenti relativi al monitoraggio fiscale. Inoltre, verranno illustrati alcuni casi pratici di applicazione delle disposizioni delle Convenzioni internazionali contro le doppie imposizioni. Completeranno la serata alcune informazioni relative al regime fiscale degli immobili nei paesi maggiormente interessati dagli investimenti italiani, tra cui la Svizzera, e si riferirà anche sulla problematica dell'imposta di successione e donazione, spesso trascurata nell'opera di pianificazione fiscale, ma che pure interessa gli investimenti immobiliari internazionali.

Il sottoscritto	C.F.
e-mail	Tel.
Associato AIDC ☐	non Associato AIDC ☐
si iscrive al corso n. 23/16 ☐	
SOLO per i NON ASSOCIATI - dati per la fattura	
P.IVA	

Si ricorda che l'iscrizione con relativo pagamento dovrà pervenire, entro e non oltre il 25 ottobre 2016, presso gli uffici della segreteria al numero di fax: 02.55019849 o via e-mail: segreteria.milano@aidc.pro. Eventuali disdette verranno accettate solo se comunicate entro il 26 ottobre 2016 via fax o via e-mail.